

**Výroční zpráva za rok 2019 společnosti  
SAB Holding a.s.**

# NÁVRH PŘEDSTAVENSTVA NA ROZDĚLENÍ ZISKU

Představenstvo SAB H navrhuje rozdělit zisk ve výši 1 172 188,11 Kč následujícím způsobem:

- 942 825,92 Kč bude převedeno na účet neuhrazené ztráty z minulých let
- 229 362,19 Kč bude převedeno na účet nerozdělené zisky minulých let



Ing. Václav Šimek  
člen představenstva

## Ostatní informace zveřejňované ve výroční zprávě

### Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a ochrany pracovněprávních vztahů

Společnost nevykonává žádnou aktivitu v oblasti ochrany životního prostředí, neboť společnost nevykonává žádnou činnost, která by byla hrozbou pro životní prostředí. Společnost postupuje v oblasti pracovněprávních vztahů v souladu s příslušně obecně závaznými právními předpisy.

### Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost se neangažuje v oblasti výzkumu a vývoje.

### Informace o tom, zda má účetní jednotka organizační složku v zahraničí

Společnost nemá organizační složku podniku v zahraničí.

### Události k datu sestavení výroční zprávy

K datu sestavení výroční zprávy nejsou vedení společnosti známy, kromě událostí uvedených v příloze účetní závěrky, žádné další významné následné události, které by ovlivnily výroční zprávu k 31. prosinci 2019.

# ROZVAHA

k. 31.12.2019

v tisících Kč

IČ	0	3	6	6	8	1	1	8
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**SAB Holding**

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Senovážné náměstí 1375/19**


**Praha**

**110 00**

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM A+B+C+D	001	<b>+64 090</b>		<b>+64 090</b>	<b>+72 774</b>
B.	Stálá aktiva B.I+...+B.III	003	<b>+23 000</b>		<b>+23 000</b>	<b>+23 000</b>
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek B.III.1+...+B.III.x	027	<b>+23 000</b>		<b>+23 000</b>	<b>+23 000</b>
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba účty 066, (-)096AÚ	029	<b>+1 000</b>		<b>+1 000</b>	<b>+1 000</b>
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly účty 043, 063, 065, (-)096AÚ	032	<b>+22 000</b>		<b>+22 000</b>	<b>+22 000</b>
C.	Oběžná aktiva C.I+C.II+C.III+C.IV.	037	<b>+41 090</b>		<b>+41 090</b>	<b>+49 774</b>
C.II.	Pohledávky C.II.1+C.II.2+C.II.3	046	<b>+40 767</b>		<b>+40 767</b>	<b>+48 742</b>
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky C.II.2.1+...+C.II.2.x	057	<b>+40 767</b>		<b>+40 767</b>	<b>+48 742</b>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	058	<b>+2 500</b>		<b>+2 500</b>	<b>+23 200</b>
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní C.II.2.4.1+...+C.II.2.4.6	061	<b>+38 267</b>		<b>+38 267</b>	<b>+25 542</b>
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	067	<b>+38 267</b>		<b>+38 267</b>	<b>+25 542</b>
C.IV.	Peněžní prostředky C.IV.1+...+C.IV.x	075	<b>+323</b>		<b>+323</b>	<b>+1 032</b>
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně účty 211, 213, 261	076	<b>+7</b>		<b>+7</b>	<b>+7</b>
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech účty 221, 261	077	<b>+316</b>		<b>+316</b>	<b>+1 025</b>



Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období	
			Netto	Netto	
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D	001	<b>+64 090</b>	<b>+72 774</b>
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI	002	<b>+17 856</b>	<b>+16 684</b>
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x	003	<b>+17 000</b>	<b>+17 000</b>
A.I.1.	Základní kapitál	účty 411 nebo 491	004	<b>+17 000</b>	<b>+17 000</b>
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x	018	<b>-316</b>	<b>-3 405</b>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	účty 428, 429	019	<b>-316</b>	<b>-3 405</b>
AV.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-D.-A.VI	021	<b>+1 172</b>	<b>+3 089</b>
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C	023	<b>+46 234</b>	<b>+56 090</b>
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	029	<b>+46 234</b>	<b>+56 090</b>
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x	030	<b>+0</b>	<b>+500</b>
C.I.1.	Vydané dluhopisy	C.I.1.1.+C.I.1.2.	031	<b>+0</b>	<b>+500</b>
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	účty 473	033	<b>+0</b>	<b>+500</b>
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+...+C.II.x	045	<b>+46 234</b>	<b>+55 590</b>
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 321, 325	051	<b>+44 021</b>	<b>+55 043</b>
C.II.8.	Závazky ostatní	C.II.8.1.+...+C.II.8.7.	055	<b>+2 213</b>	<b>+547</b>
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	účty 331, 333	058	<b>+2</b>	<b>+2</b>
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	účty 341, 342, 343, 345, 346, 347	060	<b>+0</b>	<b>+0</b>
C.II.8.7.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379	062	<b>+2 211</b>	<b>+545</b>

Sestaveno dne: <b>15.6.2020</b>	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma <b>akciová společnost</b> účetní jednotky:	<b>ing. Václav Šimek</b>
Předmět podnikání: <b>Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení</b>	
Pozn.:	



# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**SAB Holding**

**a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Senovážné náměstí 1375/19**

**Praha**

**110 00**

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9


Od: 1.1.2019 Do: 31.12.2019

v tisících Kč

IČ 0 3 6 6 8 1 1 8

otisk podacího razítka

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
A	Výkonová spotřeba	A.1.+...+A.x	003	
A.3.	Služby	účty 511, 512, 513, 518	+172	+147
D.	Osobní náklady	D.1.+...+D.x	009	
D.1.	Mzdové náklady	účty 521, 522, 523	+29	+24
III.	Ostatní provozní výnosy	III.1.+...+III.x	020	
III.3.	Jiné provozní výnosy	účty 644, 646, 647, 648, 697	+1 000	+0
F.	Ostatní provozní náklady	F.1.+...+F.x	024	
F.3.	Daně a poplatky	účty 531, 532, 538	+0	+4
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	I+Ix+II+IIx+III+III-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	IV.1.+...+IV.x	+799	-175
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	účty 661, 665	+0	+13 900
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	účty 561	+0	+10 000
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	VI.1.+...+VI.x	039	
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	účty 662, 665	+2 146	+2 747
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	J.1.+...+J.x	043	
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	účty 562	+2 146	+2 747
VII.	Ostatní finanční výnosy	účty 661, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 698	045	
K.	Ostatní finanční náklady	účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	+1 665	+3 394
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV+V+VI+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)		+373	+3 264
L.	Daň z příjmů	L.1.+...+L.x	049	
L.1.	Daň z příjmů splatná	účty 591, 593, 595, 599	+1 172	+3 089
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** - L.	+0	+0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** - M.	+0	+0
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	I+II+III+IV+V+VI+VII.	056	
			+1 172	+3 089
			+1 172	+3 089
			+3 146	+16 666

Sestaveno dne: 15.6.2020	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma: akciová společnost účetní jednotky:	ing. Václav Šimek
Předmět podnikání: Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení	
Pozn.:	



## Příloha k účetní závěrce za rok 2019

### I. Popis účetní jednotky

**Účetní jednotka:** SAB Holding a.s.  
**Sídlo:** Senovážné náměstí 1375/19, Nové Město, 110 00 Praha 1  
**IČO:** 036 68118  
**DIČ:** CZ03668118  
**Právní forma:** akciová společnost  
**Předmět podnikání:** Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

**Datum zápisu do OR:** 23.12. 2014  
**Rozvahový den:** 31. 12. 2019

#### Statutární orgán představenstvo:

**Člen představenstva:** Ing. Václav Šimek  
763 62 Tlumačov, Švermova 434  
den vzniku funkce: 24.12.2019

Společnost zastupuje jediný člen představenstva.

#### Dozorčí rada :

**Člen dozorčí rady :** Ing. Dana Hübnerová  
760 05 Zlín, Pod Kříby 5630  
den vzniku funkce: 24.12.2019

**Společníci:** SAB Financial Group a.s., IČ: 03671518  
110 00 Praha 1, Senovážné nám. 1375/19

**Základní kapitál:** 17 000 000,- Kč  
**Splaceno:** 100 %

#### Akcie :

170 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč

### II. Doplnující informace o účetní jednotce

#### Podíly účetní jednotky na jiných společnostech:

- mediaport solutions s.r.o. - podíl 100%, hodnota podílu 1 000 tis.Kč  
IČO: 29192790 , třída Tomáše Bati 2132, 760 01 Zlín

## Údaje o zaměstnancích

Účetní jednotka měla v průběhu roku 2019 jednoho zaměstnance.

Členům statutárních orgánů nebyly vypláceny žádné odměny.

## Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách, způsobech odpisování a oceňování

Příložená účetní závěrka byla sestavena podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a navazujících předpisů v platném znění a podává věrný obraz předmětu účetnictví a finanční situace společnosti.

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele.

### Dlouhodobý majetek

- Drobný nehmotný dlouhodobý majetek v ocenění do 60 tis. Kč a drobný hmotný majetek v ocenění do 40 tis. Kč se odepisuje jednorázově do nákladů, příp. se časově rozlišuje pomocí účtů časového rozlišení tak, aby nebyla narušena věcná a časová souvislost nákladů a výnosů a zásada věrného zobrazení skutečností.
- Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavuje účetní jednotka tak, aby předpokládané opotřebení majetku odpovídalo běžným podmínkám jeho používání.
- Ve sledovaném účetním období nemá účetní jednotka žádný dlouhodobý majetek, a tedy ani žádné náklady vznikající z titulu daňových a účetních odpisů.

### Pohledávky

- Pohledávky se účtují ve jmenovité hodnotě příp. v pořizovací ceně u pohledávek nabytých postoupením.

### Změny v oceňování, odpisování a postupů účtování

- Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

### Údaje v cizích měnách

- Jsou přepočítávány denním kursem ČNB ke dni účetního případu.

### Účtování nákladů a výnosů

- Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené do období, s nímž věcně a časově souvisejí bez ohledu na okamžik platby.

### Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

- Ve sledovaném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

### Opravné položky k majetku

- Opravné položky nebyly tvořeny.



### **III. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty**

#### **Dlouhodobý finanční majetek**

- Ostatní dlouhodobé cenné papíry (B.III.5) jsou dluhopisy emitované ovládající společností.

#### **Pohledávky**

- Pohledávky z obchodního styku jsou ve výši 2 500 tis. Kč jsou tvořeny pohledávkou za prodej dluhopisů.
- Krátkodobé pohledávky (C.II.2) tvoří z menší části pohledávky za společnostmi v konsolidačním celku nebo za společnostmi ovládanými stejnou ovládající osobou.
- Jiné pohledávky ve výši 38 267 tis. Kč jsou tvořeny půjčkami, včetně úroků.

#### **Půjčky přijaté od členů statutárních orgánů**

- V roce 2019 nebyly přijaty.

#### **Odložená daň**

- Není zjišťována.

#### **Závazky**

- Závazky z obchodního styku jsou ve výši 44 021 tis.Kč – za převod emise dluhopisů úhrada kupní ceny za postoupenou pohledávku.
- Krátkodobé závazky (C.II) tvoří především dluhy ke společnostem v konsolidačním celku nebo ke společnostem ovládanými stejnou ovládající osobou.

#### **Rezervy**

- Účetní jednotka netvořila v účetním období žádné rezervy.

#### **Splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti**

- Účetní jednotka nemá žádné závazky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

#### **Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění**

- Účetní jednotka nemá žádné závazky veřejného zdravotního pojištění.

#### **Evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních a celních orgánů**

- Účetní jednotka nemá žádné závazky u místně příslušných finančních a celních orgánů po splatnosti.

#### Nesplacené bankovní úvěry

- Účetní jednotka neměla k 31. 12. 2019 žádné bankovní úvěry.

#### Náklady na auditorské služby

- Účetní jednotka v roce 2019 měla povinnost auditu, audit byl prováděn. Výše odměny za audit byla předběžně stanovena na částku 50 tis. Kč.

#### IV. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze a ve výkazu zisku a ztráty


Žádné významné položky, které nevyplývají přímo z rozvahy nebo výkazu zisku a ztráty neexistují. Na podrozvahových účtech nejsou evidovány žádné položky. Účetní jednotka nemá žádné podmíněné závazky ani podmíněná aktiva.

#### V. Další významné skutečnosti

Mezi datem účetní závěrky a datem, ke kterému je účetní závěrka sestavena, nejsou známy žádné významné skutečnosti či situace, které by mohly významným způsobem změnit pohled finanční situaci účetní jednotky.

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. V době zveřejnění této účetní závěrky vedení společnosti nezaznamenalo žádné negativní dopady na hospodaření Společnosti, nicméně situace se neustále mění, a proto nelze předvídat budoucí dopady této pandemie na činnost Společnosti. Vedení Společnosti bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na Společnost a její zaměstnance.

V Praze dne 15. 6. 2020

  
Ing. Václav Šimek  
člen představenstva

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

určená společníkům společnosti  
**SAB Holding a.s.**

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti

**SAB Holding a.s.**

se sídlem Senovážné náměstí 1375/19, Nové Město, 110 00 Praha 1; IČO: 036 68 118  
společnost zapsaná do obchodního rejstříku vedeným u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka  
20341

(dále též Společnost)

kteřá se skládá z rozvahy k 31.12.2019, výkazu zisku za období od 1.1.2019 do 31.12.2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých významných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti SAB Holding a.s. jsou uvedeny v části 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti SAB Holding a.s. k 31.12.2019 a nákladů a výnosů, výsledku jejího hospodaření za období od 1.1.2019 do 31.12.2019 v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace

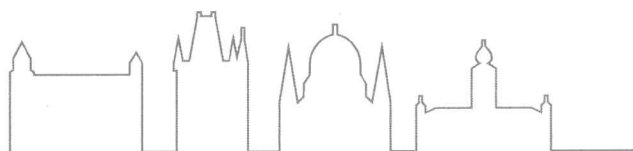
Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální

V4 Audit s.r.o.

tel.: +420 596 785 668  
e-mail: info@v4audit.cz  
Jurečkova 643/20  
702 00 Moravská Ostrava

tel.: +420 225 092 935  
e-mail: info@v4audit.cz  
Radlická 714/113A  
158 00 Praha 5



náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

#### **Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady účetní jednotky za účetní závěrku**

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

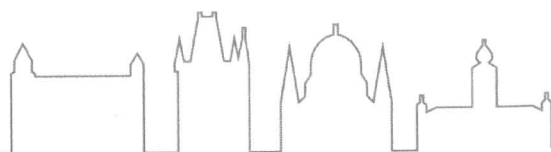
Za dohled nad procesem účetního výkaznictví je odpovědná dozorčí rada společnosti.

#### **Odpovědnost auditora**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí



podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol statutárním orgánem Společnosti.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem Společnosti a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

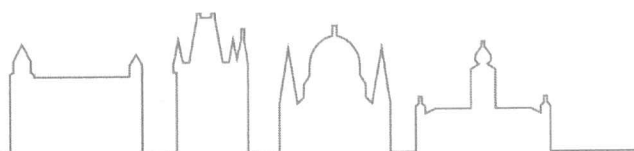
V Ostravě dne 30. října 2020

**V4 Audit, s.r.o.**

Jurečkova 643/20  
Moravská Ostrava  
702 00 Ostrava  
oprávnění KA ČR č. 064

**Ing. Michal Groborz**

pověřený a odpovědný auditor  
oprávnění KA ČR č. 2101



# Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou, pro účetní období od 1.1.2019 – 31.12.2019

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami je sestavena představenstvem společnosti **SAB Holding a.s.** v souladu s § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění.

## Výčet ovládajících osob:

**SAB Financial Group a.s.**, se sídlem Praha 1, Nové Město, Senovážné náměstí 1375/19, PSČ 110 00, IČO 036 71 518

Společnost SAB Financial Group a.s., jakožto ovládající osoba (dále také jen „ovládající osoba“), vlastní 170 ks listinných kmenových akcií znějících na jméno ve jmenovité hodnotě 100.000,- Kč, což představuje podíl na hlasovacích právech ve společnosti SAB Holding a.s. v celkové výši 100%.

Mezi ovládající osobou a společností SAB Holding a.s. existují vzájemné vztahy vzniklé na základě:

- Smlouvy o postoupení pohledávky ze dne 1.8.2019

Smlouvy byly uzavřeny za podmínek obvyklých a žádná z výše uvedených osob není touto smlouvou tržně zvýhodněna.

Jediným akcionářem společnosti SAB Financial Group a.s. je Ing. Radomír Lapčík, LL.M..

## Výčet osob ovládaných stejnou ovládající osobou:

**SAB Finance a.s.**, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Senovážné náměstí 1375/19, PSČ 110 00, IČO 247 17 444

Společnost SAB Financial Group a.s. vlastní 184 721 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 3.880,- Kč, představující tak 100% podíl na hlasovacích právech ve společnosti SAB Finance a.s.

Mezi společnostmi SAB Finance a.s. a SAB Holding a.s. existují vzájemné vztahy vzniklé na základě:

- Smlouvy o platebních službách ze dne 30.6.2016. Smlouva byla uzavřena za podmínek obvyklých a žádná z výše uvedených osob není touto smlouvou tržně zvýhodněna.
- Smlouvy o postoupení pohledávky ze dne 4.6.2019

**SAB Corporate Finance Ltd.**, Company number 10574930, Registered Office: 30 St Mary Axe Level 28/29, London EC3A 8BF, United Kingdom

Společnost SAB Financial Group a.s. vlastní 171 ks akcií ve jmenovité hodnotě 359.885,30 Kč, představující 100%ní podíl na hlasovacích právech.

Mezi společnostmi SAB Corporate Finance Ltd. a SAB Holding a.s. neexistují žádné obchodní vztahy.

**mediaport solutions s.r.o.**, se sídlem Třída Tomáše Bati 2132, Zlín, PSČ 760 01, IČO 291 92 790

Společnost SAB Holding a.s. je jediným společníkem společnosti mediaport solutions s.r.o.

Mezi společnostmi mediaport solutions s.r.o. a SAB Holding existují vzájemné vztahy vzniklé na základě:

- Smlouvy o zápůjčce ze dne 19.12.2017
- Smlouvy o zápůjčce ze dne 14.12.2018
- Smlouvy o zápůjčce ze dne 15.10.2019
- Smlouvy o zápůjčce ze dne 27.12.2019
- na základě Smlouvy o postoupení pohledávky ze dne 1.8.2019.

**SAB Financial Investments a.s.**, se sídlem Senovážné náměstí 1375/19, Nové Město, 110 00 Praha, IČO 019 57 201

SAB Finance a.s. vlastní 6 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč a 16 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000 000,- Kč, představující 100%ní podíl na hlasovacích právech.

Mezi společnostmi SAB Financial Investments a.s. a SAB Holding a.s. neexistují vzájemné obchodní vztahy.

**SAB Bohemia s.r.o.**, se sídlem Senovážné náměstí 1375/19, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 051 32 363

SAB Finance a.s. je jediným společníkem společnosti SAB Bohemia s.r.o.

Mezi společnostmi SAB Bohemia s.r.o. a SAB Holding a.s. neexistují vzájemné obchodní vztahy.

**SAB Europe Holding Ltd.**, Suite 3, Tower Business Centre, Tower Street, Swatar, Birkirkara 4013, Malta, C70457

SAB Finance a.s. vlastní 26 022 330 ks kmenových akcií znějících na jméno ve jmenovité hodnotě 0,5 EUR, představující 100%ní podíl na hlasovacích právech ve společnosti SAB Europe Holding Ltd.

Mezi společnostmi SAB Europe Holding Ltd. a SAB Holding a.s. neexistují vzájemné obchodní vztahy.

**FCM Bank Limited**, Suite 3, Tower Business Centre, Tower Street, Swatar, Birkirkara 4013, Malta, C 50343

SAB Finance a.s. vlastní 1 ks kmenové akcie ve jmenovité hodnotě 1 EUR a nepřímo přes společnosti SAB Europe Holding Ltd. 19 984 999 ks kmenových akcií ve jmenovité hodnotě 1 EUR, představující tak společně 99%ní podíl na hlasovacích právech ve společnosti FCM Bank Limited.

Mezi společnostmi FCM Bank Limited a SAB Holding a.s. neexistují vzájemné obchodní vztahy.

**immoSAB a.s.**, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Senovážné nám. 1588/4, PSČ 110 00, IČO 282 11 472

Ing. Radomír Lapčík vlastní 342ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč, představující tak 100% podíl na hlasovacích právech ve společnosti immoSAB a.s..

Mezi společnostmi immoSAB a.s. a SAB Holding a.s. existují vzájemné vztahy vzniklé na základě:

- Smlouvy o zápůjčce ze dne 7.2.2019
- Smlouvy o zápůjčce ze dne 12.2.2019
- Smlouvy o zápůjčce ze dne 15.3.2019
- Smlouvy o zápůjčce ze dne 24.6.2019

**CREDO CZ – nadační fond**, se sídlem třída Tomáše Bati 2132, 760 01 Zlín, IČO 029 50 154

Ing. Radomír Lapčík vlastní 50% podíl v nadačním fondu. Mezi společnostmi CREDO CZ – nadační fond a SAB Holding a.s. neexistují vzájemné vztahy.

Mezi společnostmi CREDO CZ – nadační fond a SAB Holding a.s. neexistují vzájemné obchodní vztahy.

**SAB o.c.p., a.s.**, se sídlem Hodžovo nám. 1A, 811 06, Bratislava, Slovenská republika, IČO 359 60 990

Ing. Radomír Lapčík vlastní 2 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě 199 164 EUR, dále vlastní 2 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě 464 715 EUR a dále vlastní 2ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě 311 121 EUR, představující tak 100% podíl na hlasovacích právech ve společnosti SAB o.c.p., a.s..

Mezi společnostmi SAB o.c.p. a.s. a SAB Holding a.s. neexistují vzájemné obchodní vztahy.



V účetním období roku 2019 nebyla ze strany společnosti SAB Holding a.s. učiněna žádná právní jednání, ani přijata žádná opatření v zájmu nebo na popud ovládající osoby. Společnosti SAB Holding a.s. nevznikla v souvislosti s existencí ovládající osoby v účetním období roku 2019 žádná újma, z tohoto důvodu nebylo provedeno zajištění úhrad příjmů a ani nebyly uzavřeny smlouvy ohledně této úhrady.

V Praze dne 31.3.2020



Ing. Václav Šimek  
člen představenstva

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

určená společníkům společnosti  
**SAB Holding a.s.**

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti

**SAB Holding a.s.**

se sídlem Senovážné náměstí 1375/19, Nové Město, 110 00 Praha 1; IČO: 036 68 118  
společnost zapsaná do obchodního rejstříku vedeným u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka  
20341  
(dále též Společnost)

kteřá se skládá z rozvahy k 31.12.2019, výkazu zisku za období od 1.1.2019 do 31.12.2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých významných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti SAB Holding a.s. jsou uvedeny v části 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti SAB Holding a.s. k 31.12.2019 a nákladů a výnosů, výsledku jejího hospodaření za období od 1.1.2019 do 31.12.2019 v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace

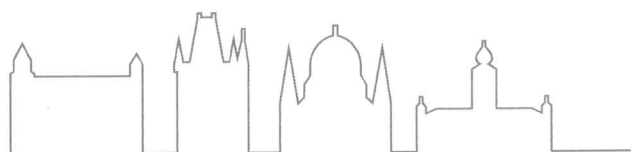
Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální

V4 Audit s.r.o.

tel.: +420 596 785 668  
e-mail: info@v4audit.cz  
Jurečkova 643/20  
702 00 Moravská Ostrava

tel.: +420 225 092 935  
e-mail: info@v4audit.cz  
Radlická 714/113A  
158 00 Praha 5



náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

#### **Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady účetní jednotky za účetní závěrku**

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

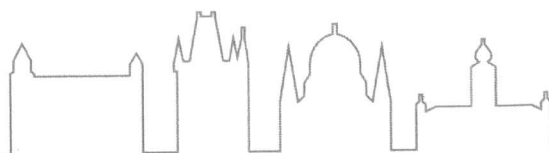
Za dohled nad procesem účetního výkaznictví je odpovědná dozorčí rada společnosti.

#### **Odpovědnost auditora**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí



podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol statutárním orgánem Společnosti.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem Společnosti a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Ostravě dne 30. října 2020

**V4 Audit, s.r.o.**  
Jurečkova 643/20  
Moravská Ostrava  
702 00 Ostrava  
oprávnění KA ČR č. 064

**Ing. Michal Groborz**  
pověřený a odpovědný auditor  
oprávnění KA ČR č. 2101

